



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 900000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālr. 64161800; dome@cesunovads.lv
www.cesunovads.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

Cēsis, Cēsu novadā

08.10.2026.

Nr. ____

Par grozījumiem Cēsu novada domes 21.03.2024. lēmumā Nr. 124 "Par Cēsu novada pašvaldības nekustama un kustama īpašuma nodošanu pārvaldījumā un bezatlīdzības lietošanā sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „CĒSU OLIMPISKAIS CENTRS”"

Saskaņā ar Cēsu novada domes 21.03.2024. lēmumu Nr. 124 "Par Cēsu novada pašvaldības nekustama un kustama īpašuma nodošanu pārvaldījumā un bezatlīdzības lietošanā sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „CĒSU OLIMPISKAIS CENTRS”" pašvaldība nodevusi SIA "CĒSU OLIMPISKAIS CENTRS" (turpmāk tekstā – COC) pārvaldījumā un bezatlīdzības lietošanā kustamo un nekustamo īpašumu ar mērķi - pārvaldes uzdevumu, kas izriet no Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4., 6., un 7.punktos noteiktajām pašvaldības autonomajām funkcijām, pilnvērtīgai izpildei saskaņā ar Deleģējuma līgumu.

Nemot vērā COC 2026.gada 29.septembra vēstuli (reģistrēta 29.09.2026. ar Nr. 6.2-21.1/2026/8414) ar lūgumu pieņemt atpakaļ lietošanai nederīgos pamatlīdzekļus 3(trīs) vienības ar sākotnējo bilances vērtību 2351.76 EUR un inventāru 103 (viens simts trīs) vienības saskaņā ar sarakstu (lēmuma 3. pielikums).

Pamatojoties uz Cēsu novada domes 2026.gada 12.februāra lēmumu Nr.58 "Par domājamo daļu no nekustamā īpašuma Lapsu ielā 17, Cēsis, Cēsu novadā, iegādi" un 03.06.2026 noslēgto Pirkuma līgumu Nr.804/2026/2.2-7, Cēsu novada pašvaldība iegādājās 8752/47595 domājamās daļas no nekustamā īpašuma Lapsu ielā 17, Cēsis, vienlaikus nodibinot Pašvaldībai atsevišķas lietošanas tiesības uz Sporta telpām 837.7 kvm platībā, kas ietilpst Sporta telpu grupā ar kadastra apzīmējumu 42010040130002, ar kopējo platību 875.2 m² un uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42010040130 daļu 3893 m² platībā. Līdz ar to, arī šis nekustamais īpašums tiek nodots SIA "Cēsu Olimpiskais centrs" pārvaldībā kā līdzšinējam Lapsu ielas 17 sporta zāles pārvaldītājam (lēmuma 1. pielikums).

Līdz ar to tiek aktualizēts kopējais pamatlīdzekļu un inventāra uzskaites saraksts (lēmuma 2.pielikums).

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu, Cēsu novada domes Finanšu komitejas 01.10.2026. atzinumu (protokols Nr.11), Cēsu novada dome, nolemj:

1. Pieņemt atpakaļ no SIA „CĒSU OLIMPISKAIS CENTRS” kustamo īpašumu saskaņā ar šī lēmuma 3.pielikumu un nodot SIA "Cēsu Olimpiskais centrs" kustamo īpašumu saskaņā ar 1.pielikumu.
2. Izdarīt Cēsu novada domes 21.03.2024. lēmumu Nr. 124 "Par Cēsu novada pašvaldības nekustama un kustama īpašuma nodošanu pārvaldījumā un bezatlīdzības lietošanā sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „CĒSU OLIMPISKAIS CENTRS”" grozījumus un izteikt lēmuma 1.punktu šādā redakcijā: "1.Nodot pārvaldīšanā un bezatlīdzības lietošanā SIA „CĒSU OLIMPISKAIS CENTRS”, reģistrācijas Nr. 44103026682, juridiskā adrese: Valmieras iela 6, Cēsis, Cēsu nov., LV-4101, Pašvaldībai piederošu nekustamu īpašumu **424 vienības** un kustamo īpašumu **2483 vienības** par sākotnējo bilances vērtību **11 820 771,21 EUR** (vienpadsmit miljoni astoņi simti divdesmit tūkstoši septiņi simti septiņdesmit viens *eiro* un 21cents) saskaņā ar kopējo pamatlīdzekļu un inventāra uzskaites sarakstu (lēmuma 2.pielikums), turpmāk – Īpašums, ar mērķi – pārvaldes uzdevuma, kas izriet no Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4., 6., un 7.punktos noteiktajām pašvaldības autonomajām funkcijām un noslēgtā deleģēšanas līguma pilnvērtīgai izpildei un racionālai pašvaldības īpašuma pārvaldīšanas veikšanai."
3. Veikt grozījumus 02.04.2024. Vienošanās Nr.570/2024/2.2-9 par Cēsu novada pašvaldības nekustama un kustama īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "CĒSU OLIMPISKAIS CENTRS", precizējot un papildinot COC pārvaldīšanā nodotā

kustamā un nekustamā īpašuma sastāvu un bilances vērtību un sagatavot grozījumus 28.03.2024. pārvaldīšanas līgumā Nr.564/2024/2.2-9.

4. Uzdot Pašvaldības Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldei sagatavot un virzīt parakstīšanai nepieciešamos dokumentus (Līguma grozījumus, pieņemšanas un nodošanas aktus u.c.) atbilstoši pieņemtajiem lēmumiem.
5. Kontroli pār Lēmuma izpildi uztot Cēsu novada pašvaldības Izpilddirektoram.

Sagatavoja I.Krūmiņa